



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Απριλίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 154

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

1. Επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Φανερωμένης της Δημοτικής Ενότητας Νέας Αρτάκης του Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

2. Μερική ανάκληση της 1310/23-7-1990 (ΦΕΚ 424Δ' / 17-8-1990) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 4.373,11 τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Πούντες» Δ.Ε. Πυθαγορείου.
3. Μερική ανάκληση της 3227/19-7-1983 (ΦΕΚ 46/Δ' / 1984) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για εμβαδόν 26.758,96 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Ρούσιο Χωράφι», Δ.Δ. Αρκάσας, Δήμου και Νήσου Καρπάθου, Π.Ε. Καρπάθου - Κάσου.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Φανερωμένης της Δημοτικής Ενότητας Νέας Αρτάκης του Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 43 (παρ. 1, 4 και 5), 44 (παρ. 1, 2 και 4), 154, 160 (παρ. 1, 2) και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 11, 12, 14, 15 και 31 (παρ. 1) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και του άρθρου 1ου της αριθμ. 45892/11-8-2010

απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β' 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β' 1623/2010).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 10 και 14 του ν. 3028/2002 για την «Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», (Α' 153) όπως ισχύει.

5. Το π.δ. 88/2018 (παρ. 3.5) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 160).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π. δ. 63/2005 (Α' 98).

7. Την αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/509797/11453/11-10-2018 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού, Κωνσταντίνο Στρατή» (Β' 4527).

8. Την 63494/3611/14-9-1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και Υφυπουργού Γεωργίας «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Νέας Αρτάκης της κοινότητας Ν. Αρτάκης (Ν. Ευβοίας) (Δ' 70/1989), όπως αναδημοσιεύθηκε με την 25423/5371/3-9-1997 όμοια απόφαση των Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ και Γεωργίας (Δ' 875).

9. Την Φ. 121/1089/24-6-1994 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας «Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Φανερωμένη» Ν. Αρτάκης Ν. Ευβοίας (Δ' 732).

10. Το 2586/13-5-2004 έγγραφο της ΙΑ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

11. Το 7246/Φ.1.10.2/29-7-2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας.

12. Το 11049/22-3-2007 έγγραφο της Διεύθυνσης Ο.Κ.Κ. του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, που αφορά στην έγκριση γεωλογικής καταλληλότητας.

13. Το Ζ/3139 Π.Ε./15-3-2004 έγγραφο του Δασαρχείου Χαλκίδας.

14. Τις 6/2002, 51/2003, 104/2003 και 149/2009 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Αρτάκης και την 99/2016 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαλκιδέων.

15. Το αριθμ. 21159/11-11-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης.

16. Την πράξη 4η/30-3-2015 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Π.Ε. Ευβοίας.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

18. Την κήρυξη της περιοχής Ν. Αρτάκης Ευβοίας ως αρχαιολογικού χώρου (ΦΕΚ 209/Β'/18-4-1985).

19. Τις αριθμ. 111, 212/2018 και 24/2019 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση των Υπουργών Πολιτισμού και Αθλητισμού και Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δ.Ε. Νέας Αρτάκης του Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας) στην περιοχή Φανερωμένης στα Ο.Τ. 106, 106Α (Κ.Χ.) 107, 107Α και 109 με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστου χώρου (ΚΧ) και χώρου ανάπτυξης δημοτικών κοινωνικών δραστηριοτήτων, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 14116/15-2-2019 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στους παραπάνω οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 2 του από 23-2-1987 π.δ. (Δ' 166).

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους (4) μέτρων όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων, ορίζονται ως εξής:

α. Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα,

β. Ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειάς τους.

γ. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

δ. Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του ν. 4067/2012 "ΝΟΚ" (Α' 79) όπως ισχύει,

ε. Για τη διενέργεια εκσκαφικών εργασιών στα Ο.Τ. 106 και 107 απαιτείται η προηγούμενη έγγραφη ενημέρωση της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 2019

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός

Πολιτισμού και Αθλητισμού

Πολιτισμού και Αθλητισμού

ΜΥΡΣΙΝΗ ΖΟΡΜΠΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΡΑΤΗΣ

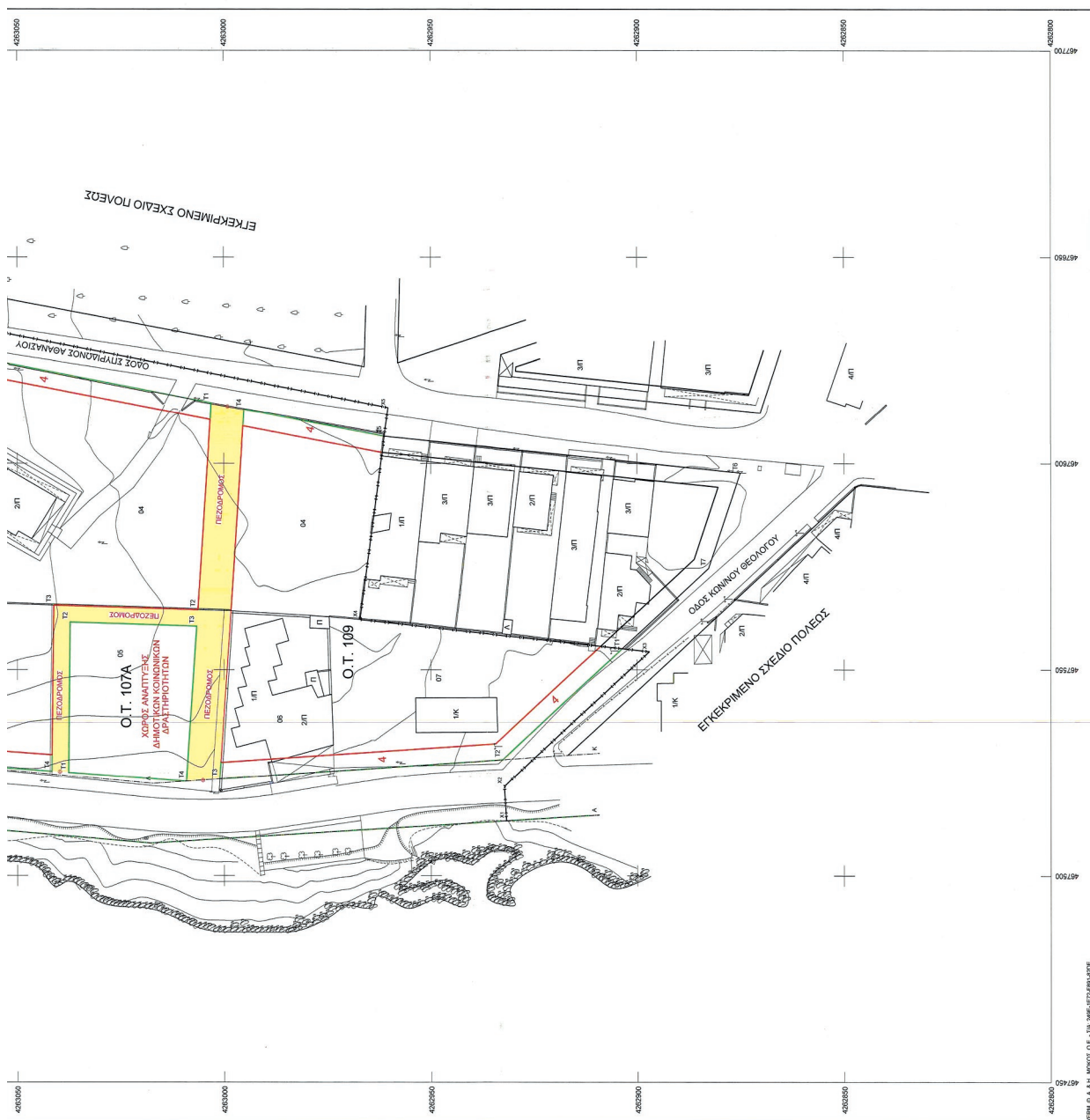
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ											
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο		
Σ1	467513.34	426202.54	Σ2	467514.54	426202.11	Σ3	467515.40	426199.10	Σ4	467516.24	426196.34
Σ5	467517.10	426193.58	Σ6	467517.96	426189.82	Σ7	467518.82	426186.06	Σ8	467519.68	426182.30
Σ9	467520.54	426178.54	Σ10	467521.40	426174.78	Σ11	467522.26	426171.02	Σ12	467523.12	426167.26
Σ13	467523.98	426163.50	Σ14	467524.84	426159.74	Σ15	467525.70	426155.98	Σ16	467526.56	426152.22
Σ17	467527.42	426148.46	Σ18	467528.28	426144.70	Σ19	467529.14	426140.94	Σ20	467530.00	426137.18
Σ21	467530.86	426133.42	Σ22	467531.72	426129.66	Σ23	467532.58	426125.90	Σ24	467533.44	426122.14
Σ25	467534.30	426118.38	Σ26	467535.16	426114.62	Σ27	467536.02	426110.86	Σ28	467536.88	426107.10
Σ29	467537.74	426103.34	Σ30	467538.60	426099.58	Σ31	467539.46	426095.82	Σ32	467540.32	426092.06
Σ33	467541.18	426088.30	Σ34	467542.04	426084.54	Σ35	467542.90	426080.78	Σ36	467543.76	426077.02
Σ37	467544.62	426073.26	Σ38	467545.48	426069.50	Σ39	467546.34	426065.74	Σ40	467547.20	426061.98
Σ41	467548.06	426058.22	Σ42	467548.92	426054.46	Σ43	467549.78	426050.70	Σ44	467550.64	426046.94
Σ45	467551.50	426043.18	Σ46	467552.36	426039.42	Σ47	467553.22	426035.66	Σ48	467554.08	426031.90
Σ49	467554.94	426028.20	Σ50	467555.80	426024.44	Σ51	467556.66	426020.68	Σ52	467557.52	426016.92
Σ53	467558.38	426013.16	Σ54	467559.24	426009.40	Σ55	467560.10	426005.64	Σ56	467560.96	426001.88
Σ57	467561.82	425998.12	Σ58	467562.68	425994.36	Σ59	467563.54	425990.60	Σ60	467564.40	425986.84
Σ61	467565.26	425983.08	Σ62	467566.12	425979.32	Σ63	467566.98	425975.56	Σ64	467567.84	425971.80
Σ65	467568.70	425968.04	Σ66	467569.56	425964.28	Σ67	467570.42	425960.52	Σ68	467571.28	425956.76
Σ69	467572.14	425952.00	Σ70	467573.00	425948.24	Σ71	467573.86	425944.48	Σ72	467574.72	425940.72
Σ73	467575.58	425936.26	Σ74	467576.44	425932.50	Σ75	467577.30	425928.74	Σ76	467578.16	425924.98
Σ77	467579.02	425921.02	Σ78	467579.88	425917.26	Σ79	467580.74	425913.50	Σ80	467581.60	425909.74
Σ81	467582.46	425905.98	Σ82	467583.32	425902.22	Σ83	467584.18	425898.46	Σ84	467585.04	425894.70
Σ85	467585.90	425890.94	Σ86	467586.76	425887.18	Σ87	467587.62	425883.42	Σ88	467588.48	425879.66
Σ89	467589.34	425875.90	Σ90	467590.20	425872.14	Σ91	467591.06	425868.38	Σ92	467591.92	425864.62
Σ93	467592.78	425860.86	Σ94	467593.64	425857.10	Σ95	467594.50	425853.34	Σ96	467595.36	425849.58
Σ97	467596.22	425845.82	Σ98	467597.08	425842.06	Σ99	467597.94	425838.30	Σ100	467598.80	425834.54
Σ101	467599.66	425830.78	Σ102	467600.52	425827.02	Σ103	467601.38	425823.26	Σ104	467602.24	425819.50
Σ105	467603.10	425815.74	Σ106	467603.96	425811.98	Σ107	467604.82	425808.22	Σ108	467605.68	425804.46
Σ109	467606.54	425800.70	Σ110	467607.40	425796.94	Σ111	467608.26	425793.18	Σ112	467609.12	425789.42
Σ113	467609.98	425785.66	Σ114	467610.84	425781.90	Σ115	467611.70	425778.14	Σ116	467612.56	425774.38
Σ117	467613.42	425770.62	Σ118	467614.28	425766.86	Σ119	467615.14	425763.10	Σ120	467616.00	425759.34
Σ121	467616.86	425755.58	Σ122	467617.72	425751.82	Σ123	467618.58	425748.06	Σ124	467619.44	425744.30
Σ125	467620.30	425740.54	Σ126	467621.16	425736.78	Σ127	467622.02	425733.02	Σ128	467622.88	425729.26
Σ129	467623.74	425725.50	Σ130	467624.60	425721.74	Σ131	467625.46	425717.98	Σ132	467626.32	425714.22
Σ133	467627.18	425710.46	Σ134	467628.04	425706.70	Σ135	467628.90	425702.94	Σ136	467629.76	425699.18
Σ137	467630.62	425695.42	Σ138	467631.48	425691.66	Σ139	467632.34	425687.90	Σ140	467633.20	425684.14
Σ141	467634.06	425680.38	Σ142	467634.92	425676.62	Σ143	467635.78	425672.86	Σ144	467636.64	425669.10
Σ145	467637.50	425665.34	Σ146	467638.36	425661.58	Σ147	467639.22	425657.82	Σ148	467640.08	425654.06
Σ149	467640.94	425650.30	Σ150	467641.80	425646.54	Σ151	467642.66	425642.78	Σ152	467643.52	425639.02
Σ153	467644.38	425635.26	Σ154	467645.24	425631.50	Σ155	467646.10	425627.74	Σ156	467646.96	425623.98
Σ157	467647.82	425620.22	Σ158	467648.68	425616.46	Σ159	467649.54	425612.70	Σ160	467650.40	425608.94
Σ161	467651.26	425605.00	Σ162	467652.12	425601.24	Σ163	467652.98	425597.48	Σ164	467653.84	425593.72
Σ165	467654.70	425589.26	Σ166	467655.56	425585.50	Σ167	467656.42	425581.74	Σ168	467657.28	425577.98
Σ169	467658.14	425574.22	Σ170	467659.00	425570.46	Σ171	467659.86	425566.70	Σ172	467660.72	425562.94
Σ173	467661.58	425558.98	Σ174	467662.44	425555.22	Σ175	467663.30	425551.46	Σ176	467664.16	425547.70
Σ177	467665.02	425543.94	Σ178	467665.88	425540.18	Σ179	467666.74	425536.42	Σ180	467667.60	425532.66
Σ181	467668.46	425528.70	Σ182	467669.32	425524.94	Σ183	467670.18	425521.18	Σ184	467671.04	425517.42
Σ185	467671.90	425513.66	Σ186	467672.76	425509.90	Σ187	467673.62	425506.14	Σ188	467674.48	425502.38
Σ189	467675.34	425498.42	Σ190	467676.20	425494.66	Σ191	467677.06	425490.90	Σ192	467677.92	425487.14
Σ193	467678.78	425483.38	Σ194	467679.64	425479.62	Σ195	467680.50	425475.86	Σ196	467681.36	425472.10
Σ197	467682.22	425468.34	Σ198	467683.08	425464.58	Σ199	467683.94	425460.82	Σ200	467684.80	425457.06
Σ201	467685.66	425453.30	Σ202	467686.52	425449.54	Σ203	467687.38	425445.78	Σ204	467688.24	425442.02
Σ205	467689.10	425438.26	Σ206	467689.96	425434.50	Σ207	467690.82	425430.74	Σ208	467691.68	425426.98
Σ209	467692.54	425423.02	Σ210	467693.40	425419.26	Σ211	467694.26	425415.50	Σ212	467695.12	425411.74
Σ213	467695.98	425407.50	Σ214	467696.84	425403.74	Σ215	467697.70	425400.00	Σ216	467698.56	425396.24
Σ217	467699.42	425392.46	Σ218	467700.28	425388.70	Σ219	467701.14	425384.94	Σ220	467702.00	425381.18
Σ221	467702.86	425377.42	Σ222	467703.72	425373.66	Σ223	467704.58	425369.90	Σ224	467705.44	425366.14
Σ225	467706.30	425362.18	Σ226	467707.16	425358.42	Σ227	467708.02	425354.66	Σ228	467708.88	425350.90
Σ229	467709.74	425347.42	Σ230	467710.60	425343.66	Σ231	467711.46	425339.90	Σ232	467712.32	425336.14
Σ233	467713.18	425332.38	Σ234	467714.04	425328.62	Σ235	467714.90	425324.86	Σ236	467715.76	425321.10
Σ237	467716.62	425317.14	Σ238	467717.48	425313.38	Σ239	467718.34	425309.62	Σ240	467719.20	425305.86
Σ241	467720.06	425301.10	Σ242	467720.92	425297.34	Σ243	467721.78	425293.58	Σ244	467722.64	425289.82
Σ245	467723.50	425285.06	Σ246	467724.36	425281.30	Σ247	467725.22	425277.54	Σ248	467726.08	425273.78
Σ249	467726.94	425269.02	Σ250	467727.80	425265.26	Σ251	467728.66	425261.50	Σ252	467729.52	425257.74
Σ253	467730.38	425253.98	Σ254	467731.24	425250.22	Σ255	467732.10	425246.46	Σ256	467732.96	425242.70
Σ257	467733.82	425238.94	Σ258	467734.68	425235.18	Σ259	467735.54	425231.42	Σ260	467736.40	425227.66
Σ261	467737.26	425223.90	Σ262	467738.12	425220.14	Σ263	467738.98	425216.38	Σ264	467739.84	425212.62
Σ265	467740.70	425208.86	Σ266	467741.56	425205.10	Σ267	467742.42	425201.34	Σ268	467743.28	425197.58
Σ269	467744.14	425193.82	Σ270	467745.00	425190.06	Σ271	467745.86	425186.30	Σ272	467746.72	425182.54
Σ273	467747.58	425178.78	Σ274	467748.44	425175.02	Σ275	467749.30	425171.26	Σ276	467750.16	425167.50
Σ277	467751.02	425163.74	Σ278	467751.88	425159.98	Σ279	467752.74	425156.22	Σ280	467753.60	425152.46
Σ281	467754.46	425148.00	Σ282	467755.32	425144.24	Σ283	467756.18	425140.48	Σ284	467757.04	425136.72
Σ285	467757.90	425132.96	Σ286	467758.76	425129.20	Σ287	467759.62	425125.44	Σ288	467760.48	425121.68
Σ289	467761.34	425117.70	Σ290	467762.20	425113.94	Σ291	467763.06	425110.18	Σ292	467763.92	425106.42
Σ293	467764.78	425102.66	Σ294	467765.64	425098.90	Σ295	467766.50	425095.14	Σ296	467767.36	425091.38
Σ297	467768.22	425087.42	Σ298	467769.08	425083.66	Σ299	467769.94	425079.90	Σ300	467770.80	425076.14
Σ301	467771.66	425072.38	Σ302	467772.52	425068.62	Σ303	467773.38	425064.86	Σ304	467774.24	425061.10
Σ305	467775.10	425057.14	Σ306	467775.96	425053.38	Σ307	467776.82	425049.62	Σ308	467777.68	425045.86
Σ309	467778.54	425041.90	Σ310	467779.40	425038.14	Σ311	467780.26	425034.38	Σ312	467781.12	425030.62
Σ313	467781.98	425026.86	Σ314	467782.84	425023.10	Σ315	467783.70	425019.34	Σ316	467784.56	425015.58
Σ317	467785.42	425015.02	Σ318	467786.28	425011.26	Σ319	467787.14	425007.50	Σ3		

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΦΕΣΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 14116/2019 ΠΡΑΞΗ
ΤΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ Ν. ΑΡΤΑΚΗΣ	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΜΕΤΡΩΝ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002
ΠΡΟΝΟΜΙΑΣ Κ. ΕΛΛΗΝΙΣΗΣ	ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΕΜΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ	Ν. ΑΡΤΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΤΡΩΝ	ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΕΜΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΑΓ. ΕΡΓΟΥ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΠΛΑΝΟ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 16937

(2)

Μερική ανάκληση της 1310/23-7-1990 (ΦΕΚ 424Δ'/17-8-1990) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 4.373,11 τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Πούντες» Δ.Ε. Πυθαγορείου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• των άρθρων 24, παραγράφου 1 και 117, παραγράφου 3 του Συντάγματος.

• του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

• του άρθρου 44, παρ. 4 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως προστέθηκε με το άρθρο 36, παράγραφο 3 του νόμου 3698/2008, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35, παράγραφο 3 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α'/8-8-2014).

• του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

• του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

• Του ν.4325/11-5-2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

2. Τις αριθμ. 182447/3049/24-9-1980 και 160417/1180/8-7-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, με τις οποίες δίνονται οδηγίες για την κήρυξη και άρση αναδασωτέων εκτάσεων.

3. Την αριθμ. 34817/15-6-2017 (ΦΕΚ 2131 Β') απόφαση του Συντονιστή ΑΔΑι «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων με εντολή Συντονιστή στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΑι και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

4. Την αριθμ. 80107/14-12-2017 (ΑΔΑ 7ΤΟ8ΟΡ1Ι-ΓΣΥ) απόφαση του Συντονιστή ΑΔΑι περί «Αναπλήρωσης

Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΑι».

5. Την αριθμ. 78161/31-12-2018 (ΦΕΚ 783/Υ.Ο.Δ.Δ./31-12-2018) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Την αριθμ. 1310/23-7-1990(ΦΕΚ 424Δ'/17-8-1990) απόφαση του Νομάρχη Σάμου «περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης 2.500 στρ. στη θέση (Αγία Τριάδα, Σιδερένιο Γεφύρι κ.λπ.) κοινότητας Πυθαγορείου και Μυτιληνίων Σάμου».

7. Την από 7-11-2018 έκθεση αυτοψίας της δασολόγου Ελένης Καραπατσούδη και την από 13-3-2019 έκθεση φωτοερμηνείας της δασολόγου Ελένης Καραπατσούδη καθώς και την 14479/13-3-2019 θετική εισήγηση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αριθμ. 1310/23-7-1990 (ΦΕΚ 424Δ'/17-8-1990) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.500 στρ. του Νομάρχη Σάμου, ως προς την έκταση με στοιχεία κορυφών (Α, Β, Γ, Δ, δ1, Ε, Ζ, ζ1, ζ2, Η, η1, η2, Θ, Ι...Ξ, ξ1, ξ2, Ο, ο1, Π, Ρ, Σ, Α) συνολικού εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα τριών τετραγωνικών μέτρων και έντεκα τετραγωνικών εκατοστών (4.373,11 τ.μ.), που κείται στη θέση «Πούντες», δημοτικής κοινότητας Πυθαγορείου, δημοτικής ενότητας Πυθαγορείου, Δήμου Σάμου και απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2.000, το οποίο θεωρημένο επισυνάπτεται και συνοδεύει την απόφαση αυτή και έχει όρια:

Βόρεια: Δρόμος, καλλιέργειες

Νότια: Ελαιόδεντρα

Ανατολικά: Ελαιόδεντρα

Δυτικά: Δρόμος, καλλιέργειες

καθώς πριν από την πυρκαγιά του 1990 και διαχρονικά ήταν έκταση γεωργικής μορφής.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 1310/23-7-1990 (ΦΕΚ 424Δ'/17-8-1990) απόφαση Κήρυξης Αναδασωτέας του Νομάρχη Σάμου, όπως αυτή μέχρι σήμερα έχει τροποποιηθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 27 Μαρτίου 2019

Με εντολή Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια

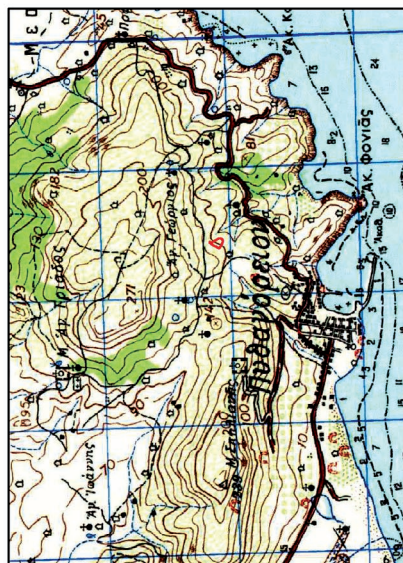
Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Μερικής ανάκλησης της υπ. αρ. 1310/23-07-1990 (ΦΕΚ 424Δ'/17-08-1990) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για έκταση με στοιχεία κορυφών (Α,Β,Γ,Δ,δ1,Ε,Ζ,ζ1,η2,Θ,Ι,Ξ,ι1, Ξ2,Ο,ο1,Π,Ρ,Σ,Α) εμβαδού 4.373,11 τετραγωνικών μέτρων, που κείται στη θέση "Πούντες", δημοτικής κοινότητας Πυθαγορείου, δημοτικής ενότητας Πυθαγορείου, δήμου Σάμου.

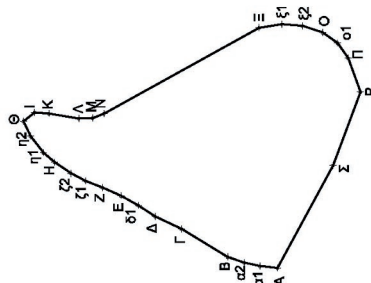
Απόσπασμα σε χάρτη ΓΥΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ. '87		
A	X=759904.2400	Y=4176077.5500
α1	X=759904.7900	Y=4176083.1100
α2	X=759905.8500	Y=4176087.8600
B	X=759907.6800	Y=4176093.0300
Γ	X=759916.4100	Y=4176107.4500
Δ	X=759920.2300	Y=4176115.5700
δ1	X=759923.6700	Y=4176120.7800
Ε	X=759926.7300	Y=4176126.2400
Ζ	X=759929.1700	Y=4176132.0200
ζ1	X=759931.3000	Y=4176137.2200
ζ2	X=759933.6800	Y=4176141.7300
Η	X=759937.0300	Y=4176146.7900
η1	X=759940.0700	Y=4176150.3000
η2	X=759945.2600	Y=4176154.2700
Θ	X=759949.8500	Y=4176156.4400
Ι	X=759952.6200	Y=4176153.0500
Κ	X=759952.2200	Y=4176148.6100
Λ	X=759950.6900	Y=4176139.2700
Μ	X=759950.8300	Y=4176134.9900
Ν	X=759952.1800	Y=4176131.4100
Ξ	X=759978.8400	Y=4176083.2700
Ξ1	X=759980.0600	Y=4176076.1400
Ξ2	X=759979.5300	Y=4176069.8100
Ο	X=759977.4500	Y=4176063.6200
ο1	X=759974.1200	Y=4176058.9600
Π	X=759969.4900	Y=4176055.6000
Ρ	X=759958.9500	Y=4176051.8100
Σ	X=759936.0900	Y=4176060.3600

Ανάπτυγμα σε κλίμακα 1:2.000



Πειραιάς 27-03-2019
Με εντολή Συντονιστή
Η Αναπληρώτρια Γενική Δ/ντρια
Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων

Άρτεμις Αλεξιάδου
Δασολόγος

Θεωρήθηκε
Σάμος 13-03-2019
Η Προϊσταμένη
της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου

Ζωή Α. Κινιαζοπούλου
Δασολόγος

Σάμος 13-03-2019
Η συντάκτρια

Ελένη Καραπατσούδη
Δασολόγος

Αριθμ. 16921

(3)

Μερική ανάκληση της 3227/19-7-1983 (ΦΕΚ 46/Δ'/1984) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για εμβαδόν 26.758,96 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Ρούσιο Χωράφι», Δ.Δ. Αρκάσας, Δήμου και Νήσου Καρπάθου, Π.Ε. Καρπάθου - Κάσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 4 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 3 του ν.4280/2014.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το π.δ.143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ Α' 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας κ.λπ.», όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ Α' 21) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».

6. Την αριθμ. 78161/31-12-2018 (ΦΕΚ 783/Υ.Ο.Δ.Δ./2018) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

7. Την αριθμ. 34817/15-6-2017 (ΦΕΚ Β' 2131) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ. Αιγαίου κ.λπ.

8. Την αριθμ. 80107/14-12-2017 (ΑΔΑ: 7ΤΟ8ΟΡ1Ι-ΓΣΥ) απόφαση ορισμού της Άρτεμις Αλεξιάδου ως Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ. Αιγαίου.

9. Τις αιτήσεις των Ζωής Ρουσάκη του Μηνά και Καμαράτου Αλεξίου του Μηνά για χαρακτηρισμό εκτάσεων.

10. Την αριθμ. 3227/19-7-1983 (ΦΕΚ 46/Δ'/1984) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης λόγω εκχέρωσης.

11. Τις από 23-9-2009 και 14-5-2018 εκθέσεις αυτοψίας των δασοπόνων Γεωργίου Δημάρχου και Ειρήνης Μαραντά αντίστοιχα.

12. Τις αριθμ. 9737/30-12-2010 και 39430/4-7-2018 εκθέσεις φωτοερμηνείας της δασολόγου Μπαλατσούκα Αικατερίνης και την αριθμ. 16699/26-3-2019 εισήγηση για μερική ανάκληση αναδασωτέας έκτασης της ιδίας δασολόγου, αποφασίζουμε:

Την μερική ανάκληση της αριθμ. 3227/19-7-1983 (ΦΕΚ 46/Δ'/1984) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για έκταση με στοιχεία (1, 2, 3,...,27, 1) εμβαδού 26.758,96 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Ρούσιο Χωράφι», Δ.Δ. Αρκάσας, Δήμου και Νήσου Καρπάθου, Π.Ε. Καρπάθου - Κάσου, διότι από έλεγχο αεροφωτογραφιών διαπιστώνεται ότι η προτεινόμενη για ανάκληση έκταση κατά το έτος 1980 και διαχρονικά πριν την εκχέρωση, ήταν μη δασικής μορφής. Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο θεωρήθηκε και συνοδεύει την παρούσα.

Με την απόφασή μας αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 27 Μαρτίου 2019

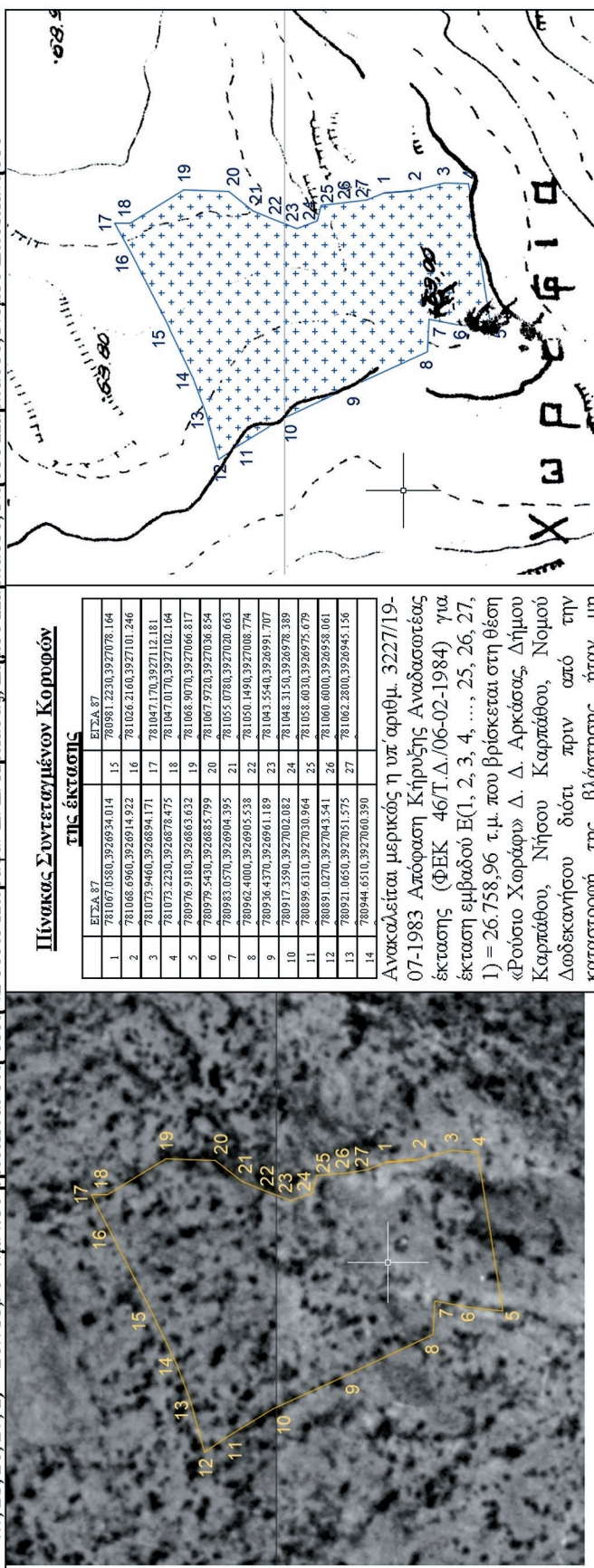
Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια
Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ανήκει στην υπ' αριθμ. 16921/27-3-2019
Απόφαση Μερικής ανάκλησης Κήρυξης Αναδασωτέας
Έκτασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου

Μερικής ανάκλησης της υπ' αριθμ. 3227/19-07-1983 Απόφασης Κήρυξης Αναδασωτέας έκτασης (ΦΕΚ 46/Τ.Δ./06-02-1984) για έκταση εμβαδού Ε(1, 2, 3, 4, ..., 25, 26, 27, 1) = 26.758,96 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Ρούσιο Χωράφι» Δ. Α. Αρκάσας, Δήμου Καρπάθου, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου



Τοπογραφική απεικόνιση της έκτασης σε απόσπασμα Γ.Υ.Σ.
σε κλ. 1:3.500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Διευθύντρια Δασών Νομού Δωδεκανήσου

Μπαλατσούκα Αικατερίνη
Δασολόγος Msc

Τοπογραφική απεικόνιση της έκτασης σε απόσπασμα
Ορθοφωτογράφητη έτους 1960 κλ. 1:3.500

Ρόδος Μάρτιος 2019
Η Συντάξασα

Μπαλατσούκα Αικατερίνη
Δασολόγος Msc